



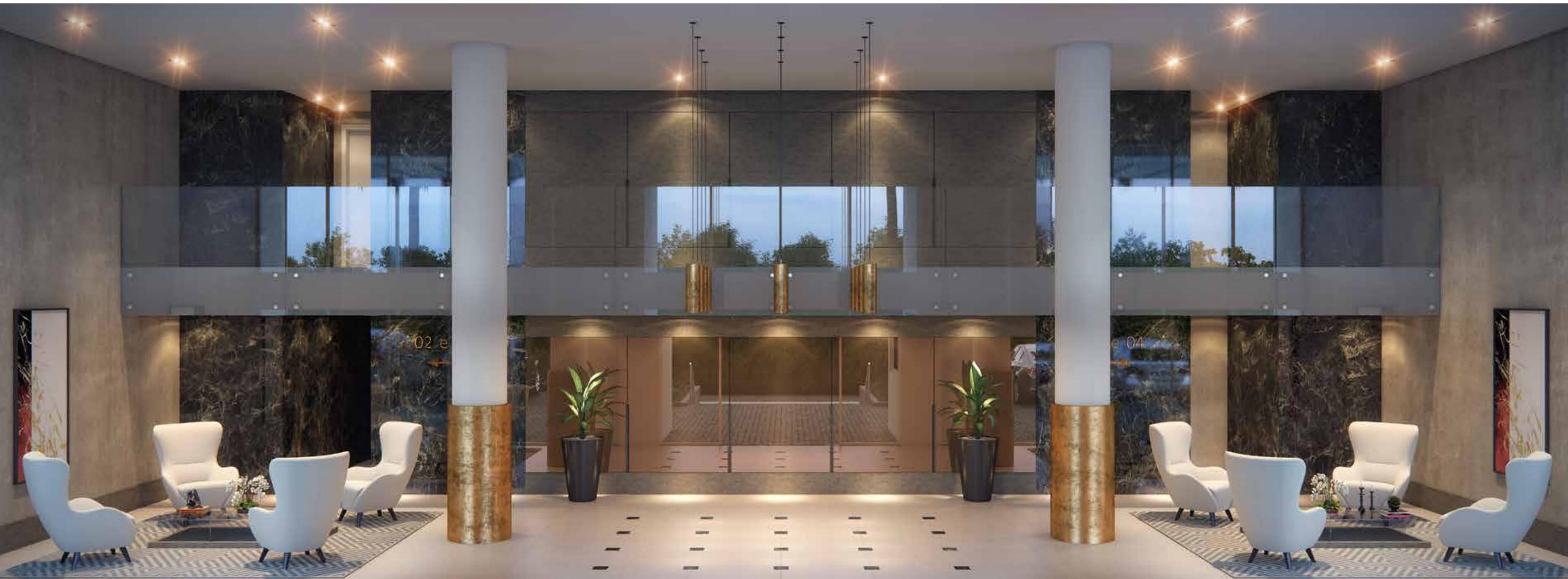
EMPREENDIMENTO

“SUA FELICIDADE
EM EVIDÊNCIA.”

O Meridian Residencial tem luz própria, assim como você. Um empreendimento criado para evidenciar a sua felicidade, oferecendo o que há de mais requintado em qualidade de vida.



“ DEIXE SUA LUZ
ENTRAR E SEJA
BEM-VINDO AO SEU
NOVO LAR. ”



HALL DE ENTRADA



“SUCESSO É PODER
SABOREAR CADA
CONQUISTA.”



ESPAÇO GOURMET



“ COMEMORE SEM
MODERAÇÃO. ”



SALÃO DE FESTAS



“NO LUGAR CERTO,
QUALQUER
MOMENTO SE
TORNA ÚNICO.”

LOUNGE



PISCINAS

“RELAXE O CORPO
E A MENTE.”



“SINTA-SE
REVIGORADO.”



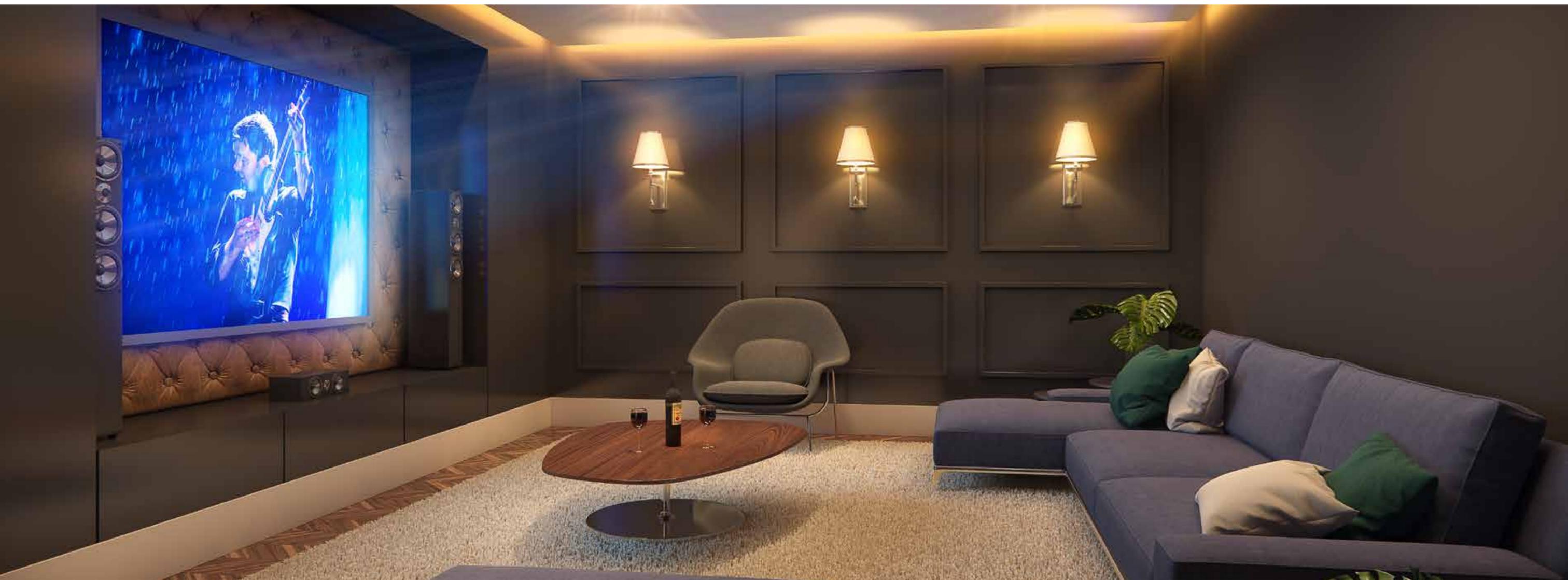
ESPAÇO FITNESS



“UM LUGAR
ESPECIAL PARA A
INFÂNCIA.”



“A VIDA PEDE ARTE
E CULTURA.”





“UM ESPAÇO PARA
INTERAGIR E SE
CONECTAR.”





PET PLACE

***Sugestão de aproveitamento da área externa para o condomínio.

“ PARA O MEMBRO MAIS
MIMADO DA FAMÍLIA,
UM ESPAÇO REPLETO DE
BRINQUEDOS E COM UMA
FONTE DE ÁGUA FRESCA. ”



“A ARTE DE CONVIVER
TEM MAIS VALOR EM
UM LUGAR ASSIM.”

ÁREA EXTERNA DE LAZER

***Sugestão de aproveitamento da área externa para o condomínio.

“ FELICIDADE É
O RESULTADO DE
ESCOLHAS
BEM-FEITAS .”



“LUZ EM CADA
DETALHE, EMANANDO
SOSSEGO PARA
APRECIAR A VISTA
PLENA.”

SACADA



*Opção de fechamento da sacada durante a obra****.*

****Custo por conta do cliente, sendo que deverá ser seguido o padrão determinado.



“ TEM LUGARES QUE
BASTA ESTAR PARA
SE INSPIRAR.”

LIVING



RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL



A TORRESANI INOVA NO PRESENTE PARA GARANTIR UM FUTURO SUSTENTÁVEL.

Em um futuro próximo, a energia solar tende a ser a principal fonte energética da Terra. Acompanhando essa tendência, o MERIDIAN possui uma moderna infraestrutura para geração de energia solar que trará benefícios ao condomínio. O empreendimento também conta com o próprio gerador de energia elétrica e cisternas para captação de água da chuva, além de ser amplamente rodeado por área de preservação ambiental.



Geração de energia solar



Gerador próprio



Grande área de preservação ambiental



Captação pluvial



Car wash*** com aproveitamento de água da chuva



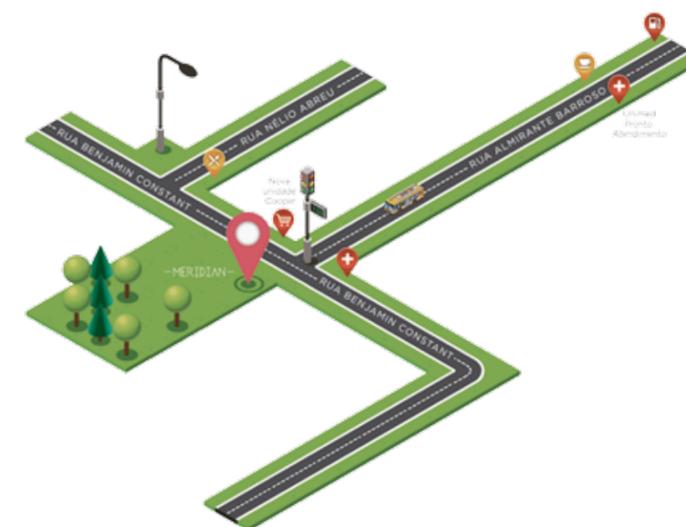
Espaço para horta e área com árvores frutíferas

Informamos que as imagens contidas neste material são apenas em caráter de sugestão, de acordo com a Lei nº 4591/64. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo. Registro de Incorporação no 2º Ofício de Imóveis de Blumenau - R.5/53010.

LOCALIZAÇÃO

Rua Benjamin Constant, 2670
Bairro Vila Nova

A vista do MERIDIAN contempla os bairros Vila Nova e Escola Agrícola. O empreendimento se destaca em uma área que integra urbanização e mata nativa, permitindo combinar praticidade e tranquilidade no seu dia a dia.



OPCIONAIS****

Opção de fechadura biométrica nas portas dos apartamentos

Fechamento da sacada durante a obra

SEGURANÇA

Portão com clausura

Central de monitoramento com câmeras de segurança

Estrutura para portaria

DIFERENCIAIS

Car wash***

Bosque com pista de caminhada***

Espaço para horta

Wi-fi nas áreas comuns* e Netflix** no cinema

*Instalado na brinquedoteca, cinema, lan house, espaço fitness, espaço gourmet e salão de festas, com contratação por 1 ano sem custo ao condomínio, após esse período é responsabilidade do condomínio manter ou não o serviço, bem como seus pagamentos. Velocidade a ser definida. Possíveis fontes de interferência podem deixar o desempenho mais lento ou desconectar a rede Wi-Fi. **Netflix pacote assinado para 1 ano no espaço cinema, conta para 1 usuário em nome do condomínio. Após 1 ano é responsabilidade do condomínio o pagamento das mensalidades caso opte por manter a assinatura. ***Sugestão de aproveitamento da área externa para o condomínio. ****Custo por conta do cliente, sendo que deverá ser seguido o padrão determinado.



**Excelência
é a nossa melhor escolha.**

A história da Torresani começou a ser construída em 1989, com o lançamento do primeiro residencial em Blumenau. Nessas quase três décadas de trabalho e dedicação à realização de sonhos, já foram entregues mais de 3.600 apartamentos, todos respeitando os prazos e, principalmente, as escolhas de cada cliente. Esse compromisso constante com a excelência em todos os projetos, a busca por ideias inovadoras, as ofertas de condições exclusivas de financiamento e a qualidade reconhecida do fundamento ao acabamento, fizeram a Torresani ser a marca mais lembrada* no seu segmento e conquistar a confiança do mercado. É por isso que hoje quem escolhe felicidade e segurança na hora de morar ou investir, escolhe Torresani.

* Segundo prêmio IMPAR 2016.

CREA 26.526



torresani.com.br