



BRESSANONE  
RESIDENCE

# ENCANTO PARA OS SEUS DIAS. INSPIRAÇÃO PARA A SUA VIDA.

Com diferenciais exclusivos,  
o Bressanone Residence destaca-se  
por seu projeto arquitetônico arrojado  
e por seus ambientes íntimos e sociais  
totalmente pensados para o seu conforto  
e bem-estar. Além da localização privilegiada,  
o empreendimento ainda oferece acabamentos  
de alto padrão e estrutura completa para você  
e sua família desfrutarem o melhor da vida.

BRESSANONE  
RESIDENCE



# ÁREAS COMUNS

ESPAÇOS PLANEJADOS  
PARA VOCÊ APROVEITAR  
CADA MOMENTO.

# HALL

INSPIRE-SE E ENCANTE-SE LOGO À ENTRADA.



# SALÃO DE FESTAS

MOMENTOS PARA COMEMORAR E ESTAR ENTRE AMIGOS.



# PISCINA

UM ESPAÇO QUE INSPIRA LAZER E FELICIDADE.



# ACADEMIA

ESTRUTURA COMPLETA PARA SUA SAÚDE E BEM-ESTAR.





# BRINQUEDOTECA

AQUI, A ALEGRIA ESTÁ SEMPRE PRESENTE.



# ÁREAS ÍNTIMAS

AMBIENTES QUE  
PROPORCIONAM CONFORTO  
E TRANQUILIDADE.

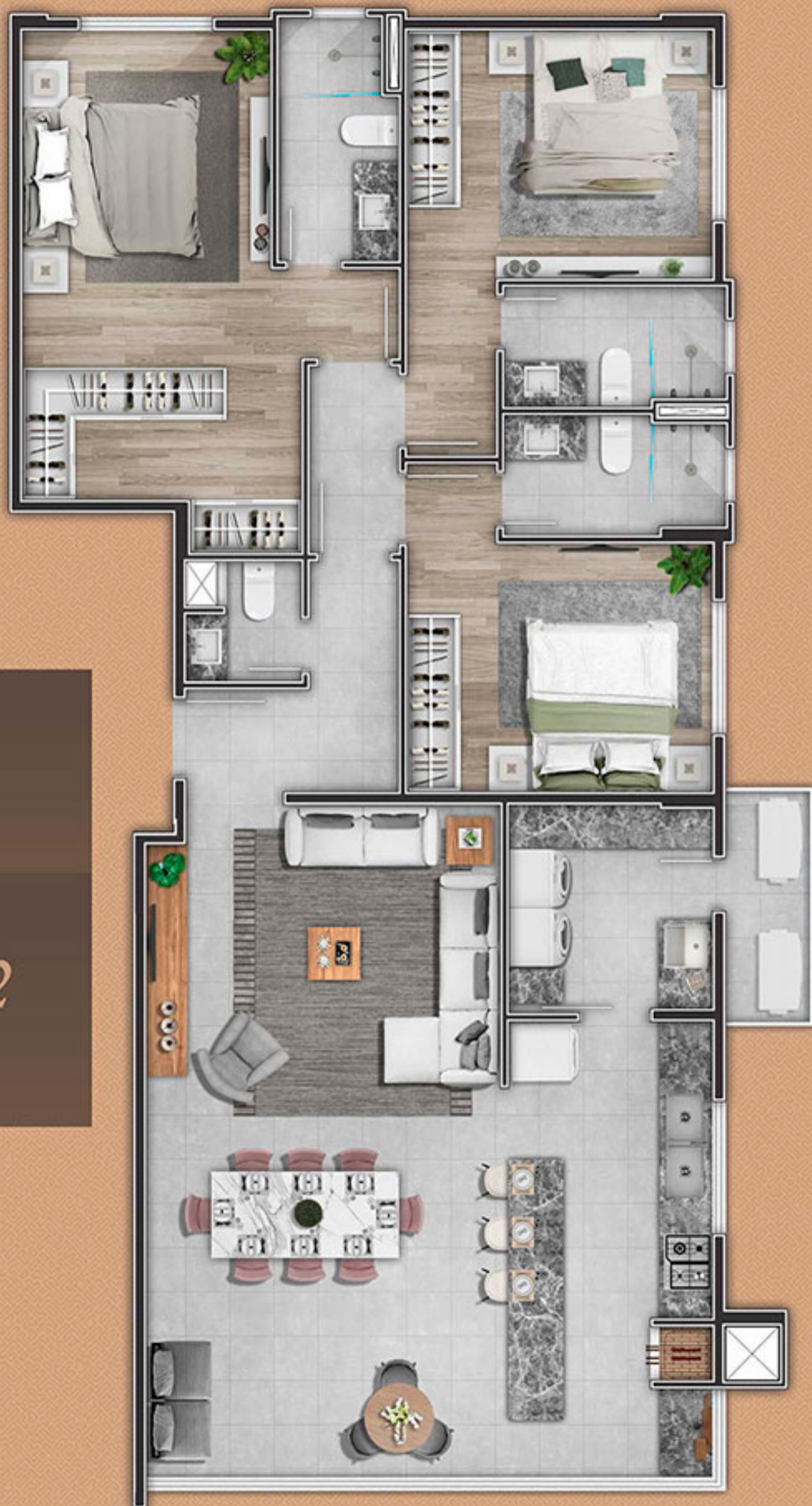
# LIVING

UM LUGAR DE BOAS-VINDAS AO SEU BEM-ESTAR.



2 APARTAMENTOS  
POR ANDAR

PLANTA A PARTIR DE  
**121m<sup>2</sup>**  
ÁREA PRIVATIVA







# DIFERENCIAIS

O melhor da vida está nos detalhes.  
2 apartamentos por andar



3 suítes



Vaga para  
até 3 carros



Sacada fechada  
com pivotante



Captação de  
água da chuva



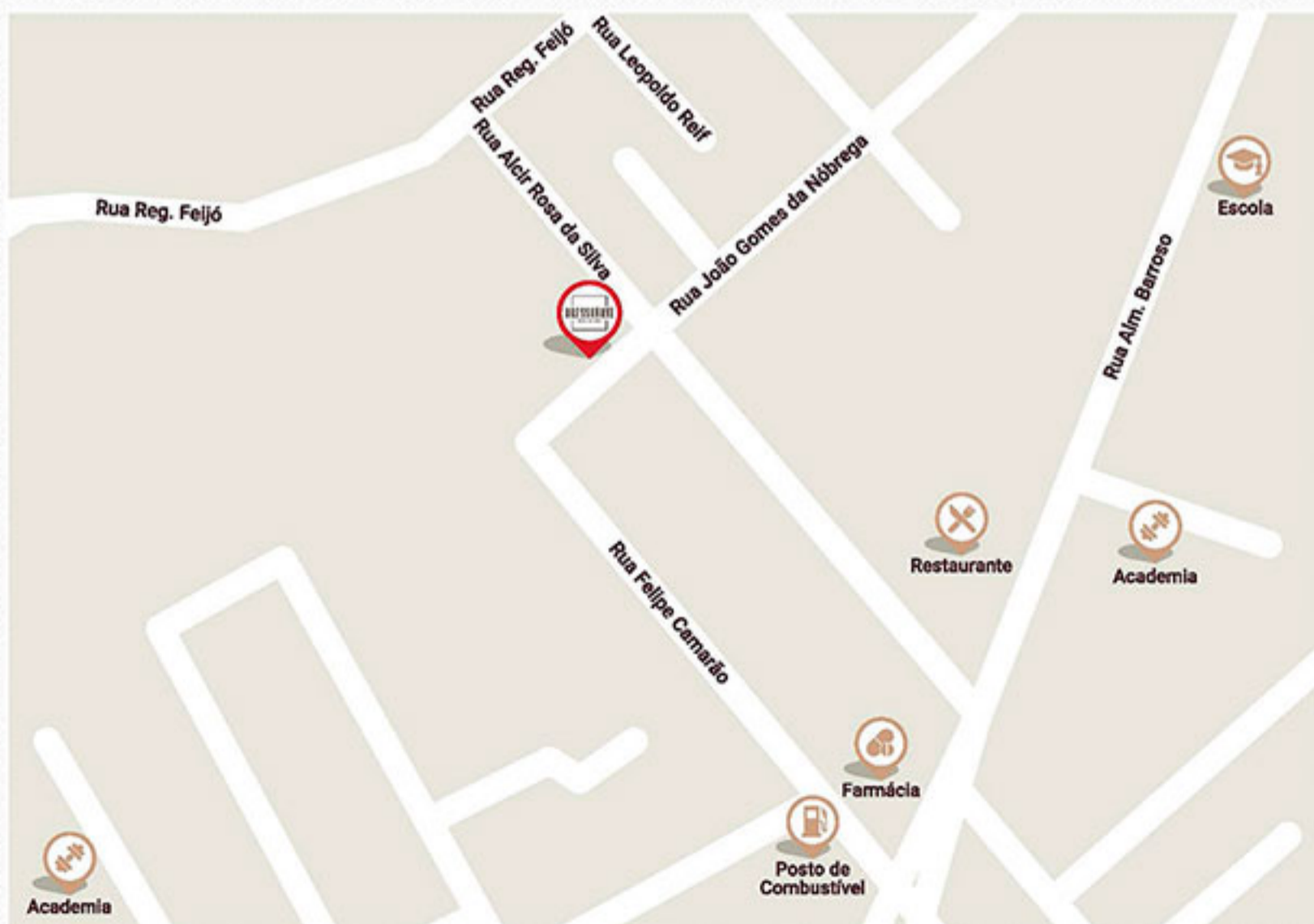
Persianas  
motorizadas



Fechadura eletrônica  
com senha

# LOCALIZAÇÃO

R. João Gomes da Nóbrega, 330 - Vila Nova  
Blumenau - SC - 89035-450



# RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL



A TORRESANI INOVA NO  
PRESENTE PARA GARANTIR  
UM FUTURO SUSTENTÁVEL.

Em um futuro próximo, a energia solar tende a ser a principal fonte energética da Terra. Acompanhando essa tendência, a TORRESANI incorpora aos seus projetos essa maneira de pensar. Por isso, projeta empreendimentos com moderna infraestrutura para geração de energia solar, que traz benefícios ao condomínio.

Os novos empreendimentos também contam com geradores de energia elétrica e cisternas para captação de água da chuva. Cuidar do meio ambiente e investir em sustentabilidade é a nossa escolha para o presente e para o futuro.



CREA 26.526



# EXCELÊNCIA É A NOSSA MELHOR ESCOLHA.

A história da Torresani começou a ser construída em 1989, com o lançamento do primeiro residencial em Blumenau. Nessas três décadas de trabalho e dedicação à realização de sonhos, já foram entregues mais de 3.700 apartamentos, todos respeitando os prazos e, principalmente, as escolhas de cada cliente. Esse compromisso constante com a excelência em todos os projetos, a busca por ideias inovadoras, as ofertas de condições exclusivas de financiamento e a qualidade reconhecida, do fundamento ao acabamento, fizeram a Torresani ser a marca mais lembrada\* no seu segmento e conquistar a confiança do mercado. É por isso que hoje quem escolhe felicidade e segurança na hora de morar ou investir, escolhe Torresani.

\* Segundo prêmio IMPAR 2016.

CREA 26.526



[torresani.com.br](http://torresani.com.br)

VENDAS

**47 3035 7200**

Informamos que as imagens contidas neste material são apenas em caráter de sugestão, de acordo com a Lei nº 4591/64. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo. Parcelamento direto com a construtora\*.

Registro de Incorporação no 2º ofício de imóveis de Blumenau - R-6/38661.

\*Consulte disponibilidade e valores.



[torresani.com.br](http://torresani.com.br)